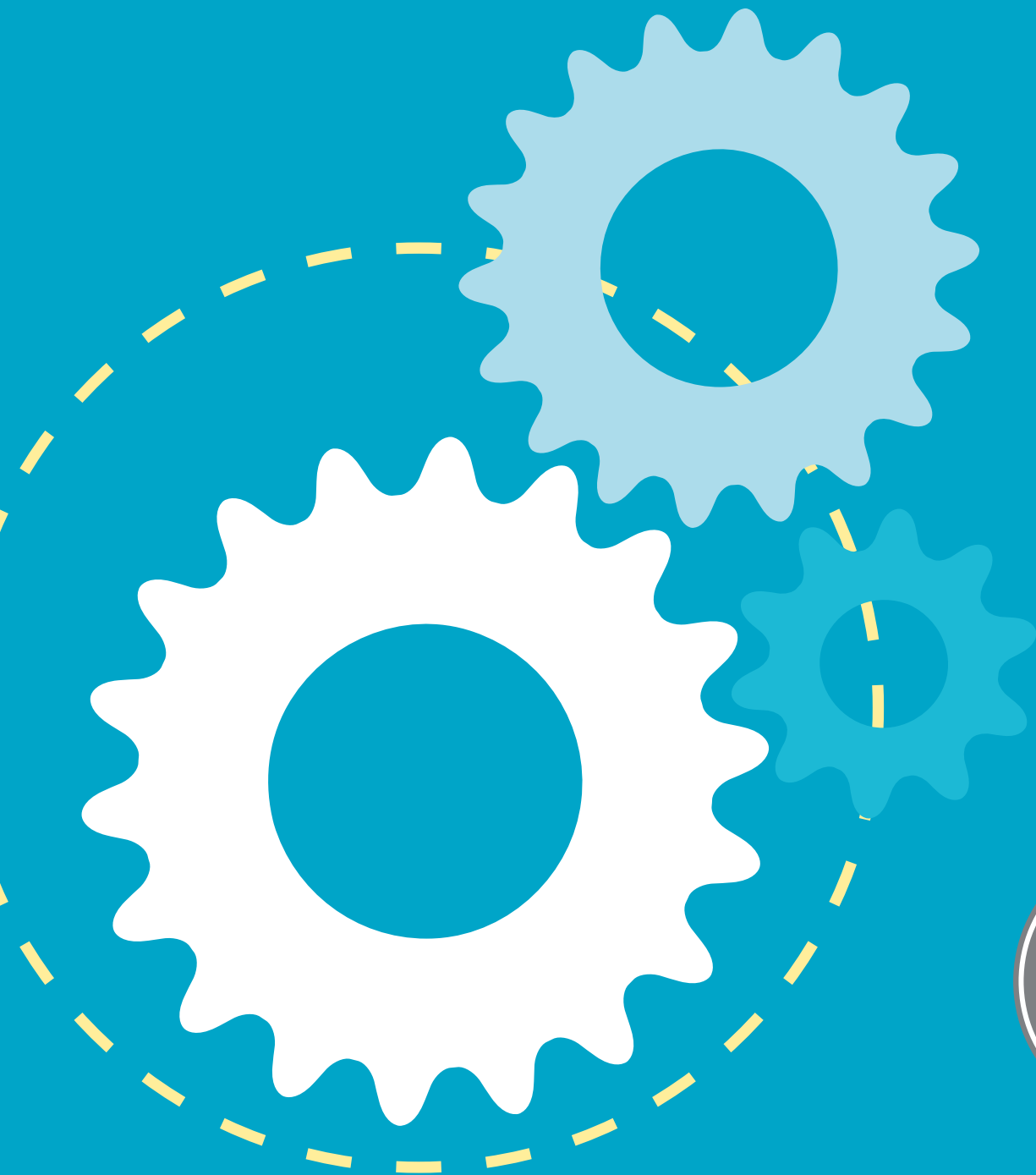


LEED EN ACTION:

PERSONNES ET PROGRÈS



La série de rapports LEED en action fournit un aperçu holistique du mouvement de l'éco-construction, offrant ainsi aux lecteurs les chiffres et les idées nécessaires pour comprendre à quel point la durabilité est primordiale.

Le premier des trois rapport, **LEED en action: Personnes et Progrès** examine l'USGBC et les communautés de l'éco-construction: les individus qui organisent l'éco-construction, qui la pratiquent, et qui en bénéficient.

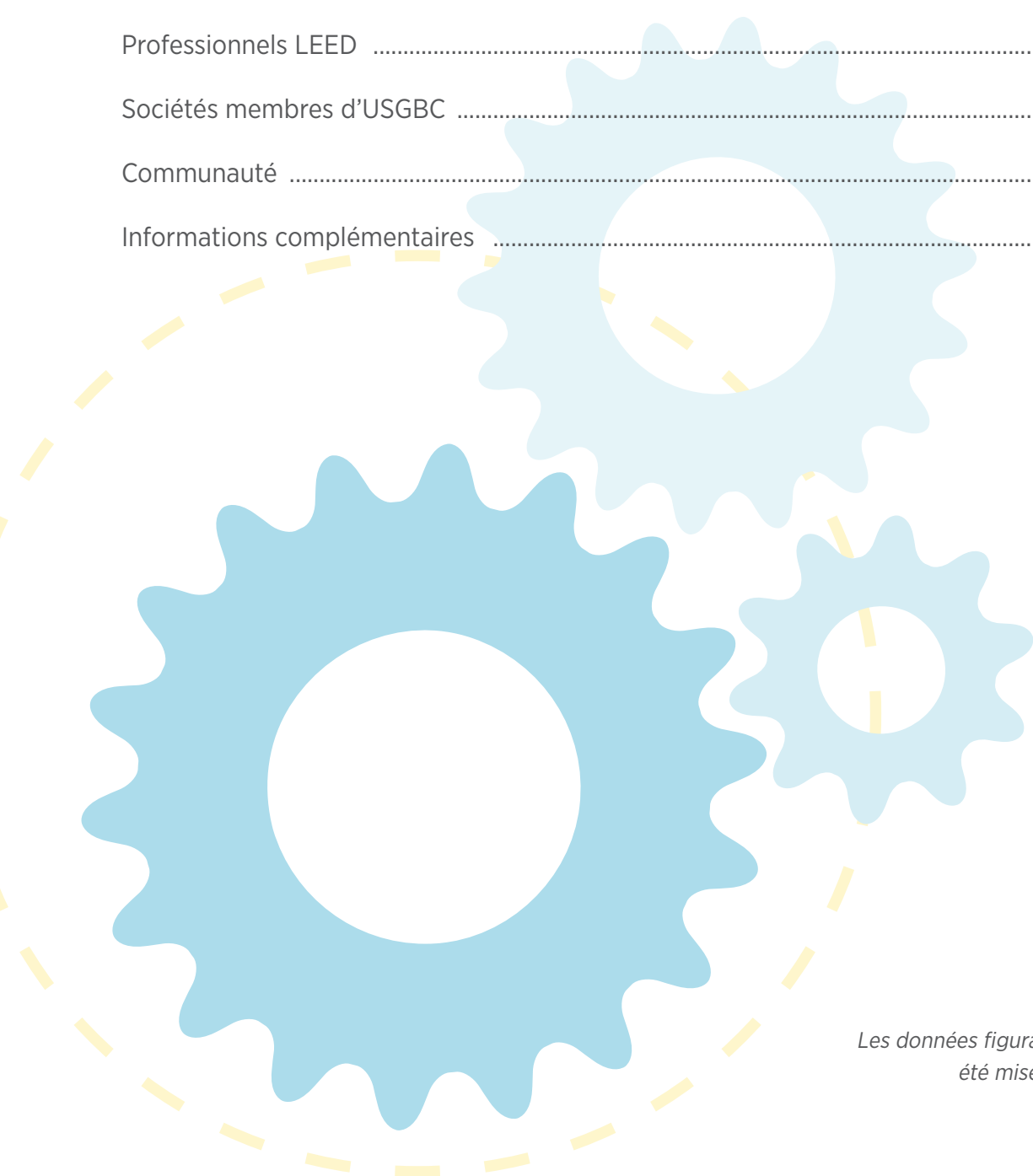
Ne manquez pas les deux prochains rapports LEED en action : **Des Lieux et des Politiques** et **Impacts et Innovation**.

TABLE DES MATIÈRES

Avant propos du PDG d'USGBC, Rick Fedrizzi	1
Avant-propos du PGD de Hines, Jeffrey C. Hines	2

SELON LES CHIFFRES

Occupants et Industrie	3
Professionnels LEED	6
Sociétés membres d'USGBC	11
Communauté	15
Informations complémentaires	20



*Les données figurant dans ce rapport ont
été mises à jour le 1er juin 2013*

UN MOUVEMENT DE LEADERS

Avant-propos de Rick Fedrizzi

“Dans la nature, rien ne peut exister seul.” - Rachel Carson

La nature a créé le principe de la communauté. Les oiseaux effectuent leurs volées ensemble, une barrière de corail obtient sa couleur intense grâce aux milliards d'algues qu'elle accueille, et un seul chêne pousse et devient un arbre majestueux avec l'aide des organismes vivant dans ses racines.

Cette capacité miraculeuse qu'ont les communautés à se former et à soutenir l'existence de chacun de ses membres, à prospérer et à s'adapter, à évoluer, à s'améliorer, nous pouvons l'observer partout dans la nature, et il s'agit bien évidemment du mot d'ordre de la communauté de l'éco-construction. C'est un réseau de centaines de milliers de personnes qui ont tous un contexte de vie, des origines, des professions et des points de vue différents qui travaillent pourtant de concert pour faire avancer l'éco-construction.



Le U.S. Green Building Council (Conseil de l'éco-construction des États-Unis) est au cœur de réseau et avec lui les leaders, visionnaires et défenseurs uniques de la communauté qui constituent l'intelligence équitablement distribuée de ce système nerveux central, et qui nous a considérablement aidés à transformer le marché en y incluant des bâtiments et des communautés plus économiques en énergie, en eaux et en ressources, qui réduisent les émissions de déchets et de gaz carbonique, qui améliorent la santé et le bien-être en offrant une meilleure qualité de l'air, une meilleure acoustique et davantage de lumière naturelle. Les membres de notre communauté tournés vers le progrès se reposent sur les branches locales d'USGBC, qui les soutiennent dans leur travail, car l'organisme USGBC veille lui-même à ce que ses sociétés membres soient à la tête du mouvement grâce aux bâtiments qu'ils construisent et exploitent, aux produits qu'ils créent et fabriquent, et aux politiques pour lesquelles elles militent et qui permettent à cet important labeur de se poursuivre.

Le développement de LEED par USGBC comme le premier programme d'attestation d'éco-construction a constitué un tournant majeur dans l'expansion de notre mouvement. LEED est à la fois un système d'évaluation rigoureux, et un programme éducatif, mais également une sorte de manifeste, rédigé par des milliers de volontaires engagés qui l'ont mis au point, l'appliquent, continuent de le faire évoluer, et qui mettent la barre toujours plus haut. Bien que le but ultime soit l'amélioration des bâtiments et des communautés, LEED, s'engage en fait à ne pas accepter le statu quo passif, mais à organiser volontairement un environnement de bâtiments qui se joint activement à nous pour nous garantir un avenir sain et de bien-être. C'est une question de leadership.

Après tout, nous savons que le travail que nous fournissons, du militantisme à l'architecture, concerne les gens qui se trouvent dans ces bâtiments. Il ne s'agit pas des briques et du mortier (bien qu'ils soient fabriqués à partir de matériaux recyclés). Il s'agit de créer des espaces et des communautés plus sains, plus animés, plus productifs et plus agréables pour les gens du monde entier. Ainsi, nous créons une planète plus durable en réduisant considérablement ou en éliminant les impacts négatifs du développement humain sur la planète. Au-delà de cela, les bâtiments et caractéristiques à impact positif, comme l'aménagement paysager indigène, peuvent en effet être bénéfiques et fortifier la nature.

Aux centaines de milliers d'individus immortalisés par les chiffres de ce rapport : nous voudrions vous remercier pour votre engagement au sein de l'un des mouvements les plus importants et efficace du monde. À ceux qui découvrent seulement l'éco-construction : bienvenue à bord. Ensemble, nous avons fait beaucoup de chemin, et ce n'est que le début.

Nous espérons que cet aperçu du mouvement de l'éco-construction vous fournira des statistiques et des chiffres qui démontreront combien notre mission est importante, aussi bien par son ampleur que par sa portée, et qu'ils vous seront utiles lorsque vous parlerez de l'importance de cette mission autour de vous.

Avec toute ma gratitude,

Rick Fedrizzi

Directeur, PDG et Président Fondateur

U.S. Green Building Council

AVANT-PROPOS de Jeffrey C. Hines

Prenez en compte ces trois points : des personnes, la planète, et le profit. Lorsque nous préservons notre environnement, c'est pour le bien de l'humanité. Lorsque nous économisons de l'argent, nous conservons du capital qui pourra être investi dans nos objectifs principaux. L'éco-construction nous permet de réaliser tout cela. Mieux agir pour les personnes ; nos familles, nos investisseurs, nos clients, nos locataires, nos coéquipiers, et nos communautés, est un objectif que tout le monde peut encourager.

Hines a été créé par un ingénieur en mécanique en 1957, sur le principe que l'immobilier de qualité offre un héritage sur le long terme, et qu'il est de notre responsabilité de concevoir, construire et exploiter nos bâtiments selon les exigences les plus strictes. Si nous nous sommes engagés depuis le départ à la conservation des ressources sans pour autant sacrifier la qualité ou le confort, je pense que nous nous améliorons constamment en tant que société : projet après projet, année après année. Le système d'évaluation LEED d'USGBC est l'un des baromètres les plus importants que nous employons pour valider nos progrès.



En tant que membre fondateur d'USGBC, nous sommes fiers d'avoir atteint une étape importante ; près de 10 millions de mètres carrés d'espace LEED certifié et enregistré. Nos accomplissements reflètent les efforts de beaucoup d'acteurs : les idéalistes, les visionnaires, et les professionnels qui aident à diriger l'industrie et soutiennent nos efforts pour mettre des bâtiments de meilleure qualité et plus performants sur le marché. Nous faisons tout notre possible pour contribuer à la communauté de l'éco-construction, en partageant nos réussites et nos études de cas, et pour retirer les meilleures connaissances d'autres organisations orientées vers la durabilité et qui ont partagé leurs meilleures pratiques avec nous. Dans le mouvement de l'éco-construction, nous pensons que toute réussite est partagée, une victoire pour chacun d'entre nous.

Nous pensons également que les chiffres relatent une histoire essentielle. *LEED en action : Personnes et Progrès* n'est pas uniquement une preuve que les personnes et les sociétés font des progrès au sein de la plate-forme de l'éco-construction, mais c'est aussi une ressource inestimable qui met en lumière la magnitude et la force de l'USGBC et de la communauté de l'éco-construction. C'est une preuve sans équivoque de notre importance en termes de chiffres. Nous contribuons tous de façon importante à un réseau fait de millions de personnes. Ensemble, nous apprendrons, nous améliorerons, et progresserons en tant qu'individu, et c'est une vraie performance.

Jeffrey C. Hines

Directeur et Président Directeur Général
Hines



USGBC PLATINUM
société membre de niveau

OCCUPANTS & INDUSTRIE

“Le bénéfice que nous nous assurons est précaire et incertain jusqu’à ce qu’il soit assuré pour chacun de nous et incorporé dans notre vie courante.” - Jane Addams

L’industrie de l’éco-construction est en soi une communauté puissante, qui consiste en un échantillon d’individus engagés dans l’éco construction de bien des façons.

“Les employeurs lient de plus en plus la santé et le bonheur des travailleurs à des environnements de travail plus sûrs, plus verts, et à moins d’heures passées dans les transports en commun et les embouteillages. Pour beaucoup de sociétés, l’éco-construction représente un avantage compétitif, permettant d’attirer et de garder les meilleurs, et les plus brillants.”*

Le marché de l’éco-construction est estimé de **96 à 140 milliards de dollars** avec **835 millions** de pieds carrés de construction en 2013**

Nombre projeté de professionnels dans l’éco-construction/ l’industrie associée en 2013: **8 millions**.**

D’ici 2016, on pense que le marché vaudra **204 milliards à milliards de 248 \$**

35 pour cent de tous les travaux de construction effectués aux États-Unis sont aujourd’hui issus de l’éco-construction et aident l’économie***

L’éco-construction aux États-Unis **s’élevait à 44 %** en 2012 et devrait représenter 55 % d’ici 2016.***

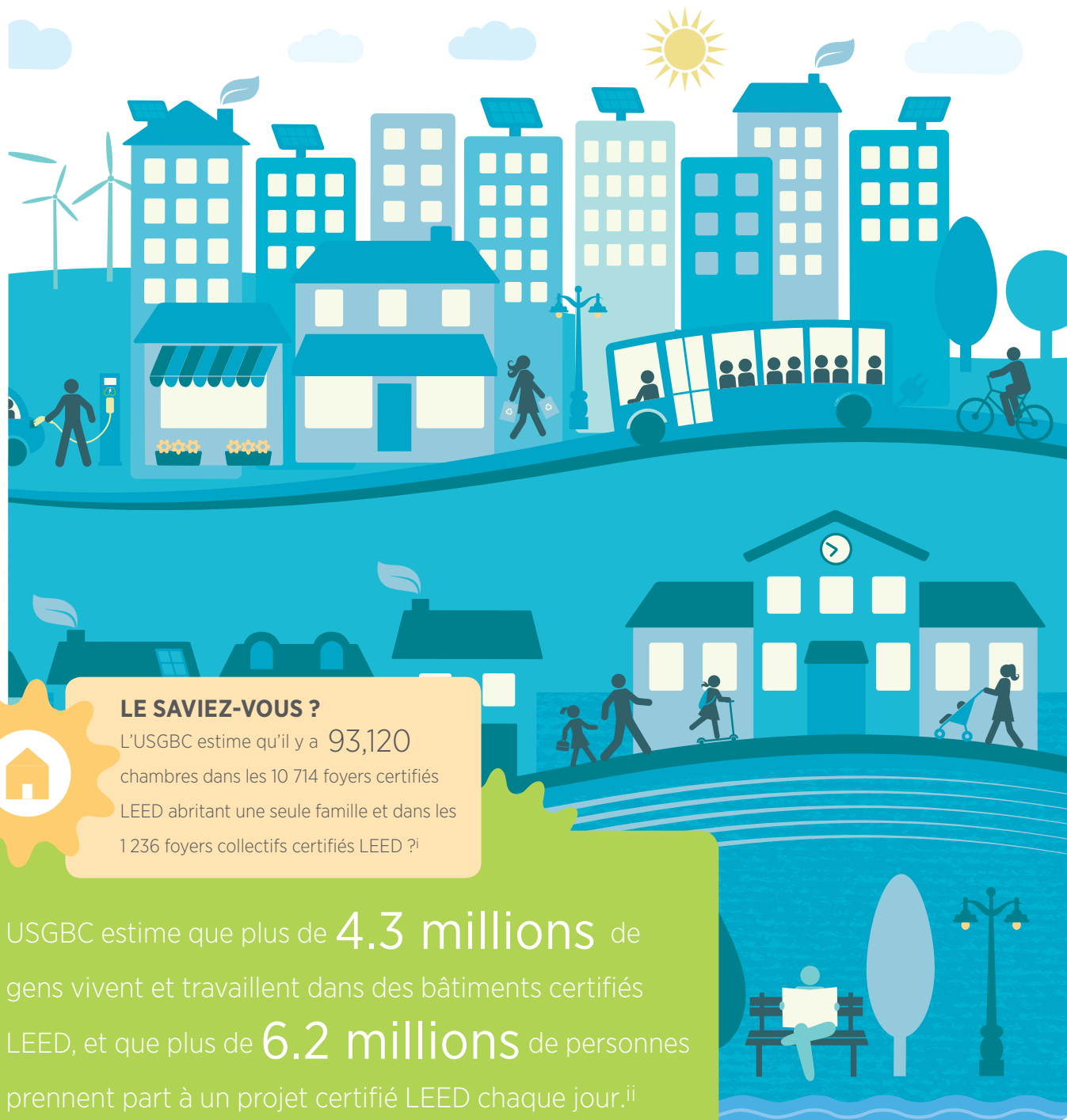
* Joel Makower & Editors of GreenBiz.com, “The State of Green Business 2013”

** Source: McGraw Hill Construction Green Outlook 2009

*** Source: 2013 Dodge Construction Green Outlook, McGraw Hill Construction

Les occupants

Les bâtiments LEED concernent un nombre impressionnant d'occupants qui bénéficient de structures plus saines, plus efficaces à la maison, au travail, ou dans leur vie quotidienne. Ce sont les personnes qui vivent, travaillent et vivent l'expérience de l'éco-construction. Ils font autant partie du mouvement que les prestataires de services liés à l'éco-construction. Ce sont des locataires qui exigent de meilleurs bâtiments, les occupants qui alimentent le besoin de nouvelles technologies d'éco-construction, et qui mettent à jour le système d'évaluation LEED. Passifs ou proactifs, les occupants de ces bâtiments valident l'industrie de l'éco-construction, et permettent d'alimenter sa croissance.



LE SAVIEZ-VOUS ?

L'USGBC estime qu'il y a **93,120** chambres dans les 10 714 foyers certifiés LEED abritant une seule famille et dans les 1 236 foyers collectifs certifiés LEED ?ⁱ

USGBC estime que plus de **4.3 millions** de gens vivent et travaillent dans des bâtiments certifiés LEED, et que plus de **6.2 millions** de personnes prennent part à un projet certifié LEED chaque jour.ⁱⁱ



POUR EN SAVOIR PLUS sur les nombreux projets LEED mettant l'accent sur l'engagement des occupants, rendez-vous sur usgbc.org/projects

LUMIÈRE SUR UN PROJET LEED

Park Central 7

Dallas, Texas

LEED Gold

Certifié le 5 mai 2011

Park Central 7 est le parfait exemple de la façon dont les occupants de bâtiments peuvent prendre en charge la durabilité de tout un bâtiment: L'engagement des locataires était l'un des facteurs de motivation les plus explicites pour le projet de LEED pour Bâtiments existants : Certificat d'Exploitation et d'Entretien.

"Tout en collaborant et en sensibilisant les locataires au cours de la certification, nous avons été ravis de voir leur intérêt et leur appréciation pour l'engagement du bâtiment pour la durabilité" a déclaré Steve Harrison, Chef de projet chez Parmenter Realty Partners.

Améliorer le bien-être des locataires était un projet prioritaire. Le programme de recyclage de la propriété était conçu pour être efficace, tout en ne nécessitant que peu d'efforts de la part des locataires, ce qui a donc conduit à une participation plus importante. Cet engagement proactif de la part des locataires a permis la réduction des déchets à la source, et une toute première vérification du flux des déchets qui s'est avérée très éducative pour les locataires. De plus, d'autres initiatives ont permis d'insister sur la sensibilisation des locataires aux moyens de transport alternatifs, et aux capteurs automatiques de lumière.

Park Central 7 a également intégré:

- Des modifications des procédures d'extermination des nuisibles qui ont supprimé l'utilisation des produits chimiques, créant ainsi un environnement plus sain
- Des économies annuelles de 20 800 \$ en termes d'énergie



PROFESSIONNELS LEED

“L’éducation est l’arme la plus puissante que vous puissiez utiliser pour changer le monde.” - Nelson Mandela

es Professionnels LEED fabriquent l’éco-construction. Obtenir une qualification ou un titre LEED, notamment celui d’Éco-associé LEED, PA (Professionnel agréé) LEED avec une spécialité ; Membre agréé LEED, et bien d’autres titres de certificat, atteste d’une expertise particulière dans l’éco-construction. Les qualifications LEED signifient bien plus qu’une simple accolade professionnelle : elles constituent un réseau de professionnels de l’éco-construction engagés et opérant dans un grand nombre d’industries, de l’ingénierie mécanique au marketing. Une qualification LEED atteste que la personne est un participant actif au mouvement de l’éco-construction, et indique un niveau de progrès incroyable. Pour en savoir plus sur le réseau de professionnels LEED, rendez-vous sur usgbc.org/credentials.

“Les professionnels détenant une qualification éco-construction démontrent leur intérêt pour les individus et les sociétés qui les emploient; 68 % des cadres d’entreprise disent qu’avoir des collègues possédant des qualifications éco-construction les a aidés à faire naître leur affaire éco-responsable.”

- McGraw-Hill Construction’s 2013
Dodge Construction
Green Outlook



LE MOUVEMENT DES PROFESSIONNELS LEED



32,168 Éco-associés LEED

Un Éco-associé LEED justifie de bases solides et à jour en termes de principes et pratiques de l'éco-construction.



77 Membre agréés LEED (43 en 2013, 34 en 2011)

Un Membre agréé LEED est un individu très accompli nommé par ses pairs. Les Membres agréés LEED sont des PA LEED avec une spécialité et 10 ans ou plus d'expérience professionnelle dans l'éco-construction.

64,118 A LEED avec une spécialité:

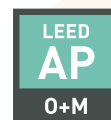
Cette qualification atteste de connaissances avancées en éco-construction et d'une expertise dans un système d'évaluation LEED particulier.*



56,796



4,550



2,711



579



434

186,476 Total des Professionnels LEED

Cela inclut tous les Éco-associés LEED, les PA LEED avec une spécialité, et les PA LEED sans spécialité. Comme les Membres agréés LEED doivent être PA LEED avec une spécialité pour être éligibles, ils ne sont pas inclus dans ce total, car cela équivaldrait à les compter deux fois.

90,190 PA LEED sans une spécialité

187,428 Total des qualifications LEED obtenue

Cela inclut le nombre total de qualifications obtenues par les Professionnels LEED, dont certains ont reçu plus d'une..

Certificats professionnels

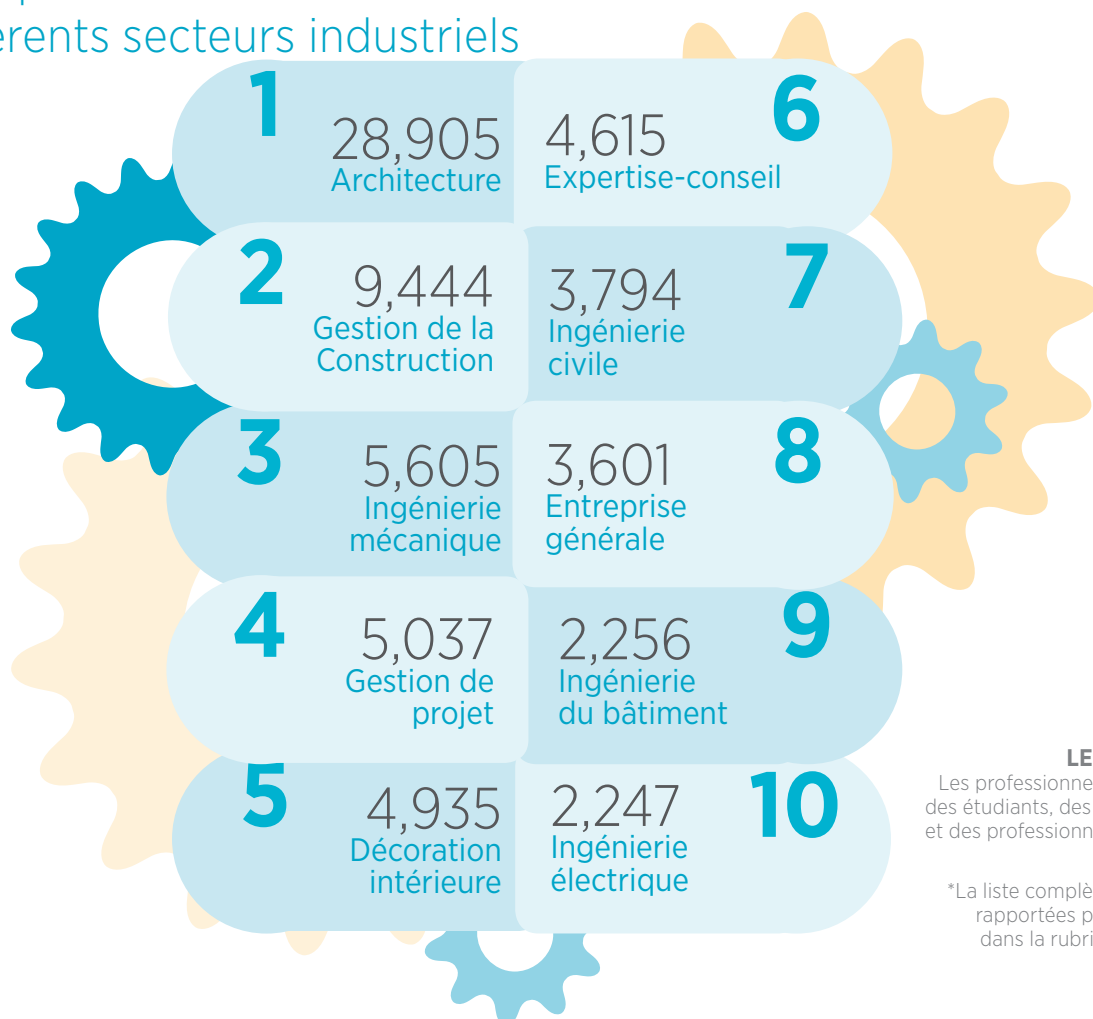
Les professionnels de l'éco-classe militent pour des lieux de travail et des établissements scolaires plus sains, et plus éco-responsables – **448**

Les Éco-évaluateurs des foyers LEED travaillent sur le terrain et vérifient les projets pour les Foyers de LEED – **228**

* Comme certains PA LEED ont plus d'une spécialité, les chiffres ci-dessous reflètent les qualifications totales obtenues, au nombre de 65 070.

QUE FONT-ILS:

Le top 10 des industries avec des Professionnels LEED dans les différents secteurs industriels



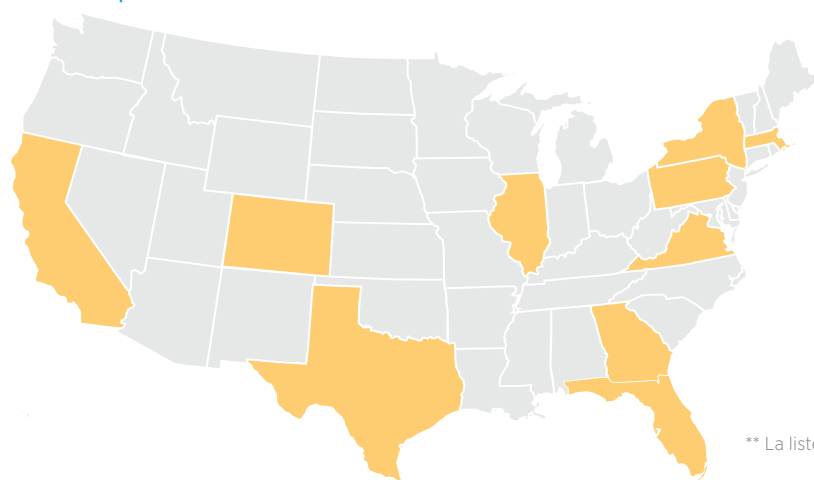
LE SAVIEZ-VOUS?

Les professionnels LEED sont aussi des étudiants, des experts financiers et des professionnels des ressources humaines?

*La liste complète des professions rapportées peut être consultée dans la rubrique "Informations complémentaires"

OU SE TROUVENT-ILS:

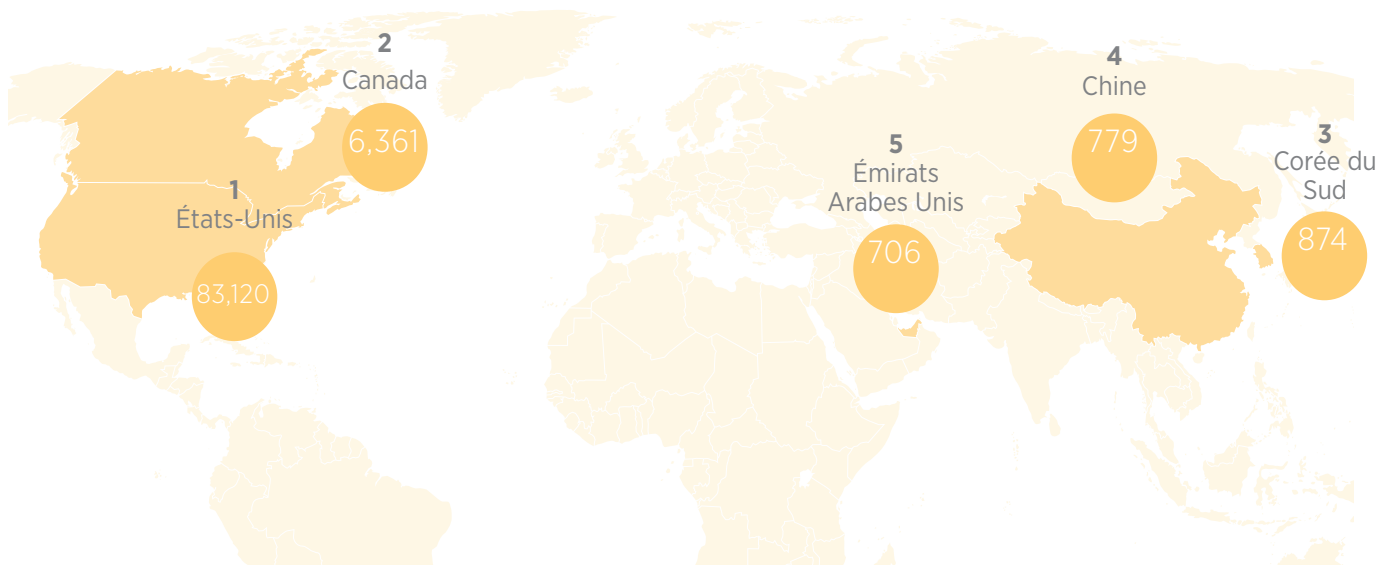
Top 10 des États américains accueillant des professionnels LEED



** La liste complète des états peut être consultée dans la rubrique "Informations complémentaires".

**Les nombres figurant sur cette page reflètent les qualifications LEED attribuées.

Présence internationale: Top 5 des Pays accueillant des Professionnels LEED



*La liste complète des pays peut être trouvée dans la rubrique "Informations complémentaires".

LUMIÈRE SUR UN MEMBRE AGRÉÉ LEED



Alicia Ravetto, AIA, Membre agréée LEED

Présidente

Alicia Ravetto, Architecte, Pennsylvanie

Alicia est la parfaite illustration de l'impact incroyable des Membres agréés LEED sur notre communauté. Obtenez plus d'informations sur le travail d'Alicia en lisant cet article.

Pouvez-vous décrire le parcours professionnel qui vous a conduit à devenir un Membre agréé LEED?

Je suis architecte et je m'intéresse beaucoup à la conception et à l'expertise-conseil associés à l'éco-construction. J'ai démarré mon entreprise en 1997, et ait reçu ma qualification PA LEED en 2002. J'avais alors 20 ans d'expérience dans la conception de bâtiments de haute performance, notamment des projets de résidences, d'écoles, de bureaux personnalisés, etc. Mon accréditation PA LEED précoce m'a permis de commencer l'expertise-conseil auprès d'autres sociétés d'architectures primées, grâce à mon expérience technique et ma compréhension profonde des questions d'énergie et de qualité de l'environnement intérieur.

En utilisant LEED comme un guide, j'ai pu diriger des équipes de conception grâce à un processus de conception intégratif. J'ai été vectrice de changement pour la conception de projets plus durables, et de bâtiments certifiés LEED dans le Triangle, en Caroline du Nord.

Quel rôle pensez-vous que les Membres agréés LEED jouent dans la communauté plus vaste de l'éco-construction?

Les Membres agréés LEED sont les ambassadeurs de l'éco-construction et de LEED. Ils participent en faisant des discours publics sur notre engagement, ou agissent en tant que porte-paroles. Nous agissons d'une façon qui reflète de manière appropriée la mission et les valeurs propres à GBCI et USGBC, et je suis très intéressée par le marché latino-américain qui croît de manière très rapide. J'ai été invitée à participer à des événements en Argentine et au Costa Rica, et je suis actuellement Éco-consultante sur le premier projet LEED pour les Foyers mené en dehors des États-Unis, au Pérou.

Les Membres agréés LEED participent également au Comité de révision des candidatures pour les Membres agréés LEED, dont je suis la Présidente.

Comment mettez-vous à profit votre expertise de l'industrie pour faire avancer les objectifs de l'éco-construction?

Je m'efforce de transmettre les principes de durabilité et de LEED à un public toujours plus vaste, notamment auprès des propriétaires, des occupants d'immeubles, et des étudiants. Je pense que la conscience du grand public permet une meilleure compréhension du rôle joué par USGBC et GBCI dans le mouvement de l'éco-construction, à des niveaux régionaux, nationaux, et internationaux.

Le processus rigoureux de certification LEED assure que le but et les exigences des crédits soumis par l'équipe de conceptions sont remplis.

Quel a été le projet ou l'initiative d'éco-construction le plus stimulant, ou qui a eu le plus d'impact, parmi tous ceux sur lesquels vous avez travaillé?

Le projet d'éco-construction le plus stimulant et qui a eu le plus d'impact parmi tous ceux sur lesquels j'ai travaillé est un prototype de bibliothèque construite dans trois communautés à Durham, en Caroline du Nord. La situation des bibliothèques avait été sélectionnée de sorte qu'on pouvait y aller à pied depuis les écoles et les zones résidentielles. Elles ont pu atteindre des niveaux de plus en plus élevés en termes de certification LEED passant du statut Certificat de base à Argent, puis à Or, grâce à une sensibilisation et une éducation accrue des intervenants, ce qui a permis de modifier le marché.

L'orientation du bâtiment, allongé sur un axe Est-Ouest était

une décision capitale effectuée par l'équipe de conception, et qui permet de bénéficier d'une bonne lumière naturelle, de faire des économies d'énergie, et d'offrir un meilleur environnement en termes d'air intra-muros.

Comment voyez-vous le futur du mouvement d'éco-construction ? Que voyez-vous dans votre boule de cristal, et comment cela s'organisera?

Le futur du mouvement de l'éco-construction consistera à s'intégrer dans les mœurs du grand public, et à engendrer une volonté de travailler en collaboration avec d'autres pour concevoir les bâtiments de notre environnement. Nous atteindrons cet objectif en améliorant constamment nos codes de construction et en intégrant des technologies connues et établies avec un impact minimal sur les coûts associés.

SOCIÉTÉS MEMBRES

“Tout est lié... rien ne peut changer seul, sans intervention extérieure.”

- Paul Hawken, *The Ecology of Commerce*

Les membres USGBC sont des leaders de la transformation vivant dans le monde entier. Membres d'une communauté comptant près de 13 000 organismes, allant des sociétés Fortune 100 (les 100 meilleures entreprises américaines selon leur CA) aux petits commerces familiaux, les sociétés membres soutiennent l'éco-construction par leurs actions durables quotidiennes : en développant le système d'évaluation LEED auprès des communautés, ou en faisant certifier LEED leurs portfolios, par exemple. Les sociétés membres sont diverses en termes de situation géographique et professionnelle, véritable pilier international pour le mouvement de l'éco-construction dans pratiquement tous les secteurs industriels. Pour en savoir plus sur la façon dont les membres agissent pour changer le monde, visitez usgbc.org/member.

LE RÉSEAU DE MEMBRES USGBC

12,758 sociétés membres

13 millions d'employés

184,499 d'entre eux sont directement engagés auprès des membres USGBC

1,8 trillion de \$ de chiffre d'affaires total pour les sociétés membres

Les quatre niveaux de classification des membres USGBC reflètent les différents engagements et impacts.



ORGANISATIONNEL



ARGENT



OR

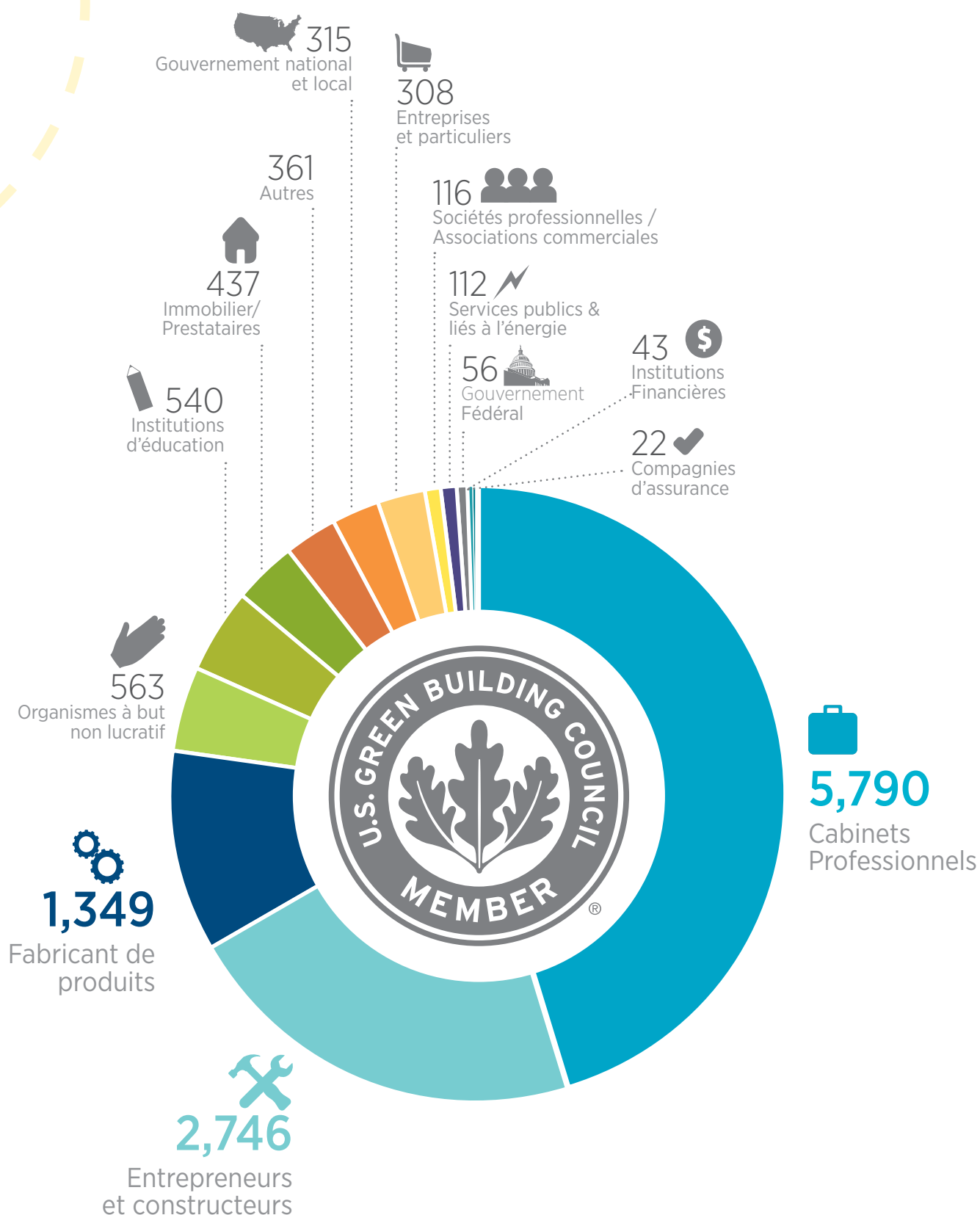


PLATINUM

Durée moyenne d'adhésion à USGBC pour un organisme: **5 ans**

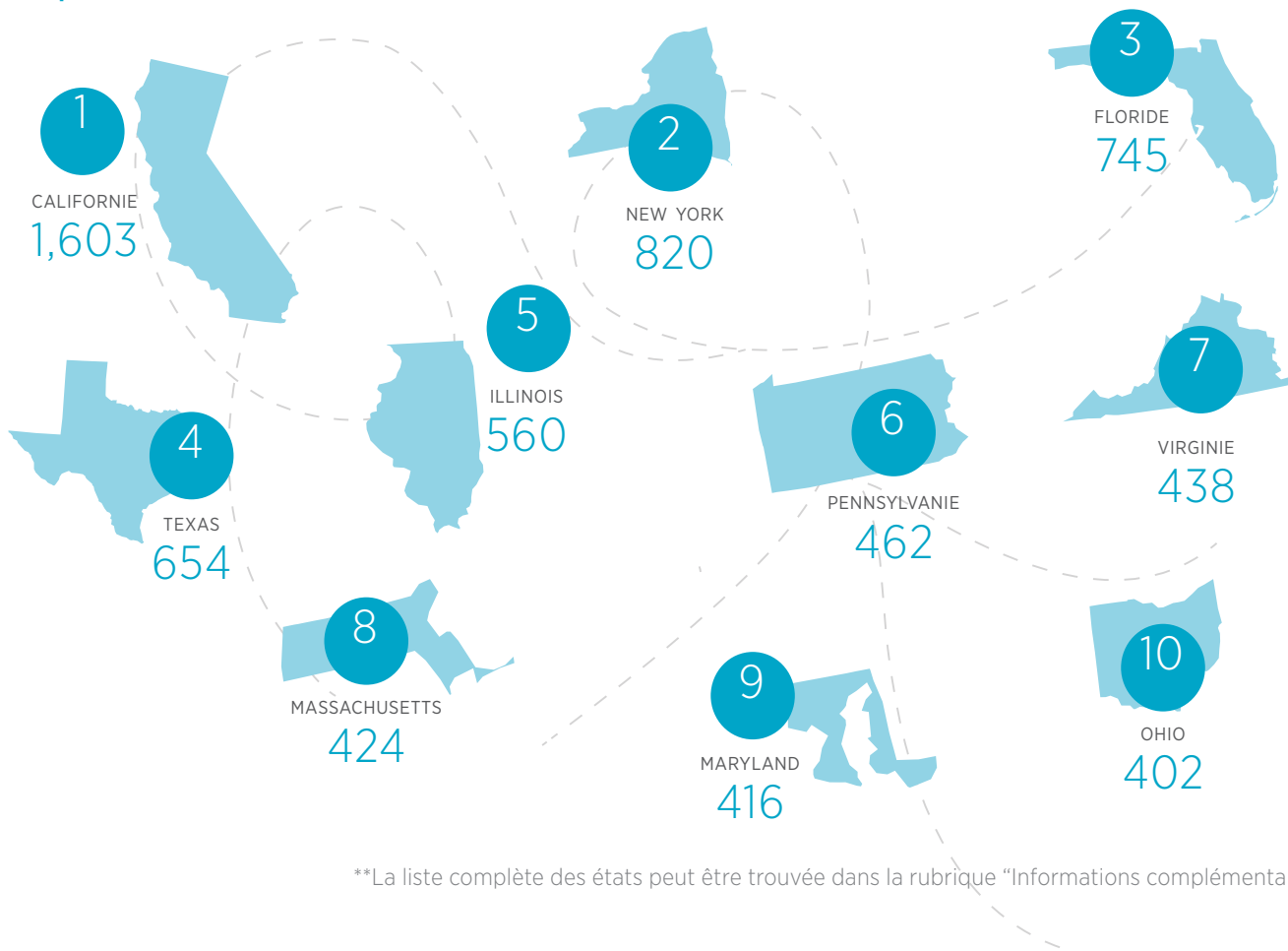
QUE FONT-ILS:

Répartition des sociétés membres par secteur professionnel

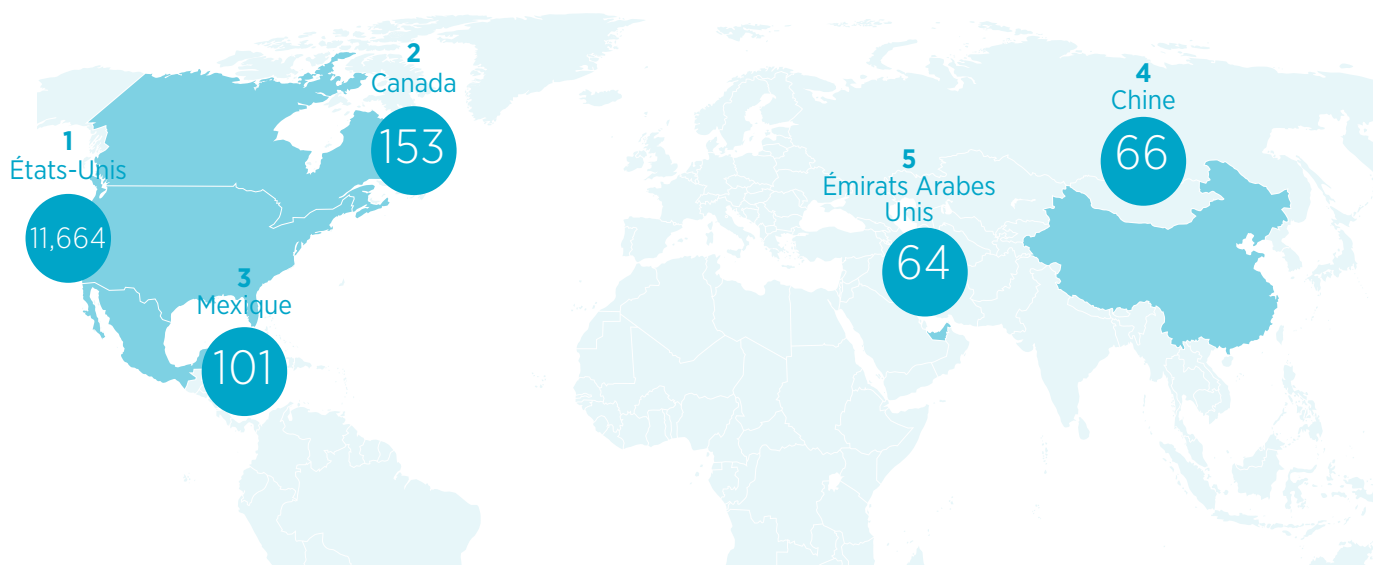


OU SONT-ILS:

Top 10 des États américains accueillant des sociétés membres



Global Presence: Top 5 Countries with Member Companies





DÉCOUVREZ PLUS memde projets LEED par les sociétés membres sur usgbc.org/projects

LUMIERE SUR UN PROJET LEED

Le Westside Medical Center de Kaiser Permanente's

Hillsboro, Ore.

Certification LEED Nouvelle construction: Or
Certifié le 21 décembre 2012

La Société membre Kaiser Permanente, ayant obtenu le niveau USGBC Platine, a fait certifier son premier hôpital LEED Or fin 2012 et fêté cette réussite par une cérémonie et une plaque commémorative en mai 2013. "Ceci n'est que le début," a promis Don Orndoff, le Vice-président Directeur du Département des Installations Nationales chez En effet, la société membre a annoncé sa détermination à remporter la certification Or LEED ou mieux pour la nouvelle construction de tous les projets principaux qu'elle prévoit, ce qui concerne environ 100 bâtiments, ou près de 1 million de mètres carrés, dans les 10 ans à venir.

Les projets d'hôpitaux représentent un ensemble unique de défis comme des opérations 24h/24, l'intégration de matériel médical hautement spécialisé, et une supervision stricte de la réglementation. Plus de 70 pour cent de l'énergie employée au sein du Westside Medical Center de Kaiser Permanente sera de l'énergie propre, et ceci s'accompagnera:

- D'une économie annuelle de près de 25 millions de litres d'eau, par rapport aux hôpitaux conventionnels
- D'une structure de parking autonome en énergie équipé d'un générateur photovoltaïque sur le toit de 100 kW.
- De produits et de matériels sans formaldéhyde, et d'une utilisation minimale du plomb, du cuivre, du PVC ou du mercure
- D'un accès facile à des arrêts de transports en commun, et d'un garage à vélo sécurisé



USGBC NIVEAU PLATINUM

Société membre

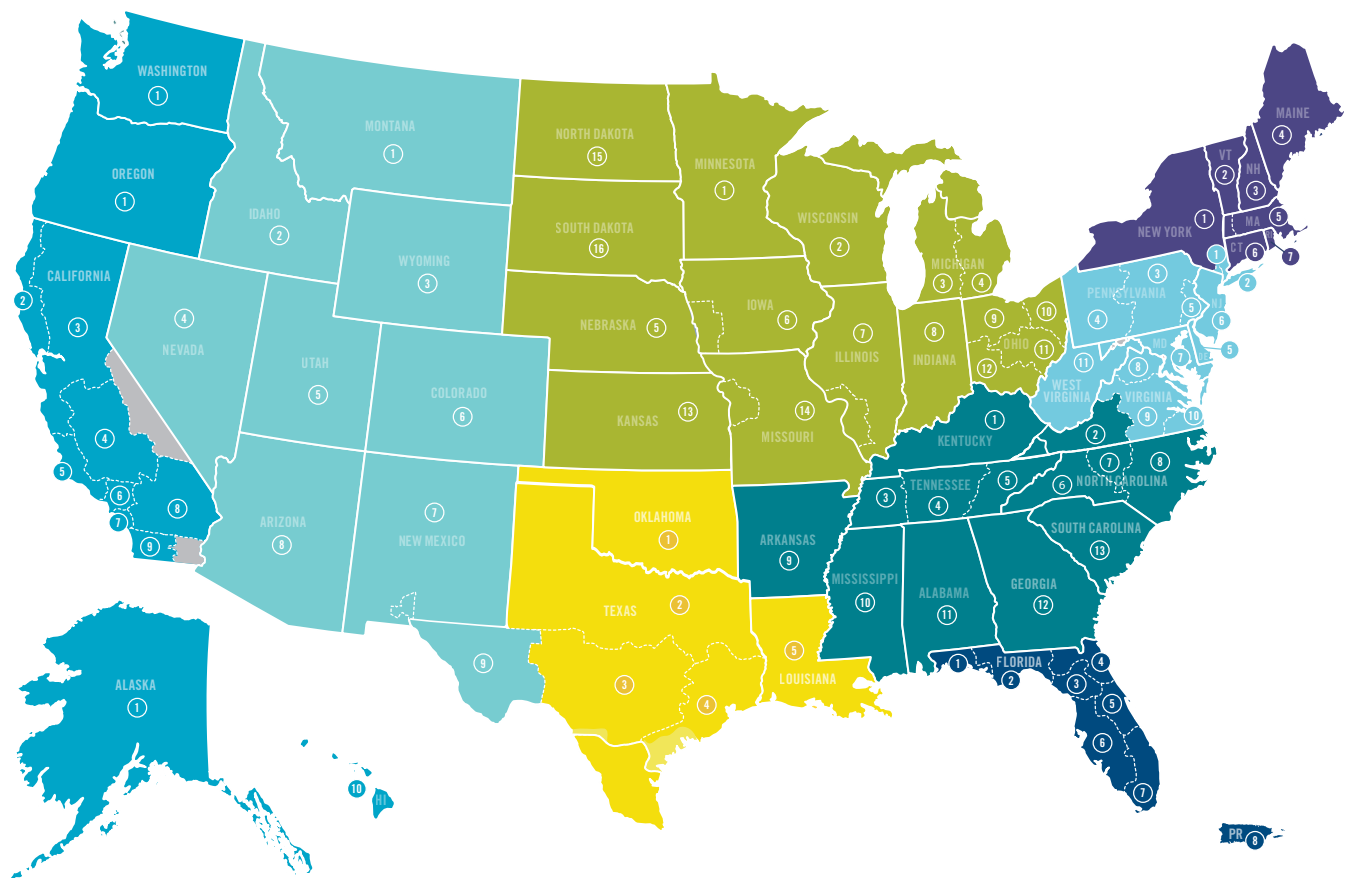
COMMUNAUTÉ

“Ne doutez jamais du fait qu’un petit groupe de citoyens réfléchis, engagés puisse changer le monde. À vrai dire, il n’a jamais changé que grâce à eux.” - Margaret Mead

La communauté locale USGBC démultiplie l’effet de l’éco-construction. Comptant 50 communautés nationales et d’innombrables communautés régionales, le réseau local est à la tête du mouvement populaire de l’éco-construction, introduisant ainsi l’éco-construction dans toutes les communautés aux États-Unis.

D’un point de vue international, les conseils d’éco-construction du monde entier s’engagent pour la construction de meilleurs bâtiments (pour en savoir plus sur GBC consultez le second rapport LEED en mouvement). Les membres locaux sont des militants sur le terrain et des professionnels de l’éco-construction aux États-Unis. Ils rassemblent à la fois des salariés employés à plein temps, et des volontaires de zone pour faire avancer la réalisation de projets importants. Pour en savoir plus sur le travail primordial des sections locales d’USGBC, rendez-vous sur usgbc.org/chapters.

La Communauté locale USGBC



RÉGION PACIFIQUE

- 1 Conseil d'éco-construction de la région de Cascadia
- 2 Section locale du Redwood Empire
- 3 Section locale de Californie du Nord
- 4 Section locale de Californie Centrale
- 5 Section locale de la côte centrale de Californie
- 6 Section locale de Los Angeles
- 7 Section locale du comté d'Orange
- 8 Section locale de l'Inland Empire
- 9 Section locale de San Diego
- 10 Section locale d'Hawaï

RÉGION DE L'OUEST

- 1 Section locale du Montana
- 2 Section locale de l'Idaho
- 3 Section locale du Wyoming
- 4 Section locale du Nevada
- 5 Section locale de l'Utah
- 6 Section locale du Colorado
- 7 Section locale du Nouveau-Mexique
- 8 Section locale de l'Arizona
- 9 Section locale du désert de Chihuahua

RÉGION DU CENTRE

- 1 Section locale du Minnesota
- 2 Alliance d'éco-construction du Wisconsin
- 3 Section locale du Michigan de l'Ouest
- 4 Section locale de la région de Detroit
- 5 Section locale Nebraska Flatwater
- 6 Section locale de l'Iowa
- 7 Section locale de Chicago
- 8 Section locale de l'Indiana
- 9 Conseil d'éco-construction du Nord Ouest de l'Ohio
- 10 Section locale du Nord Est de l'Ohio
- 11 Section locale du Centre de l'Ohio
- 12 Section locale de la région de Cincinnati
- 13 Section locale des plaines Centrales
- 14 Section locale des portes du Missouri
- 15 Section locale du Dakota du Nord
- 16 Section locale du Dakota du Sud

RÉGION SUD CENTRALE

- 1 Section locale de l'Oklahoma
- 2 Section locale du Nord du Texas
- 3 Section locale du Centre du Texas-Balcones
- 4 Section locale de la Côte du Golfe du Texas
- 5 Section locale de Louisiane

RÉGION DU SUD EST

- 1 Section locale du Kentucky
- 2 Section locale de Virginie du Sud Ouest
- 3 Section locale de la région de Memphis
- 4 Section locale du centre du Tennessee
- 5 Section locale de l'Ouest du Tennessee
- 6 Section locale de Caroline du Nord
- 7 Section locale de l'Arkansas
- 8 Section locale du Mississippi
- 9 Section locale de l'Alabama
- 10 Section locale de la Georgie
- 11 Section locale de Caroline du Sud

RÉGION FLORIDE-CARAIBES

- 1 Section locale de la Côte Nord Est du Golfe
- 2 Section locale de la région principale de Floride
- 3 Section locale du centre de la Floride
- 4 Section locale du Nord de la Floride
- 5 Section locale du Centre de la Floride
- 6 Section locale du Sud de la Floride
- 7 U.S. Section locale des Caraïbes
- 8 Section locale de la Côte du Golfe de Floride

RÉGION DU GRAND NORD-EST

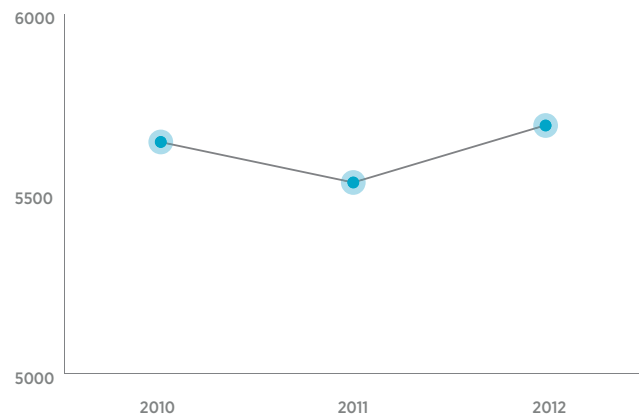
- 1 Section locale du Nord de l'État de New York
- 2 Réseau d'éco-construction du Vermont
- 3 Section locale du New Hampshire
- 4 Section locale du Maine
- 5 Section locale du Massachusetts
- 6 Section locale du Connecticut
- 7 Section locale du Rhode Island

RÉGION DU COULOIR NORD-EST

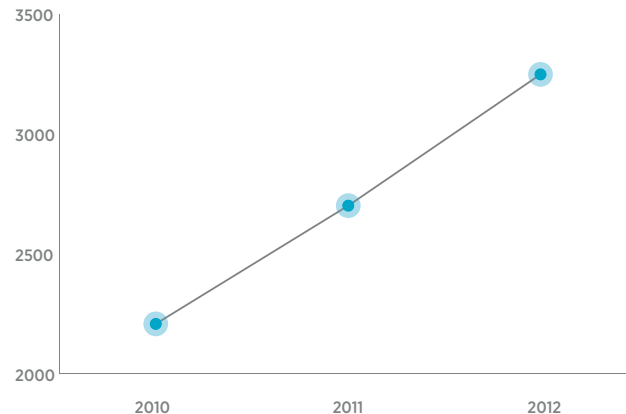
- 1 Conseil éco-urbain
- 2 Section locale de Long Island
- 3 Association d'éco-construction de Pennsylvanie centrale
- 4 Alliance d'éco-construction Gree
- 5 Conseil d'éco-construction de la vallée du Delaware
- 6 Section locale du Maryland
- 7 Section locale du New Jersey
- 8 Section locale de la région principale nationale
- 9 Conseil d'éco-construction de James River
- 10 Conseil d'éco-construction de Hampton Roads
- 11 Section locale de Virginie Occidentale

Nombre total de sections locales: **77** with **29,955** membres locaux et **139** employés (85 à temps plein, 54 à temps partiel)

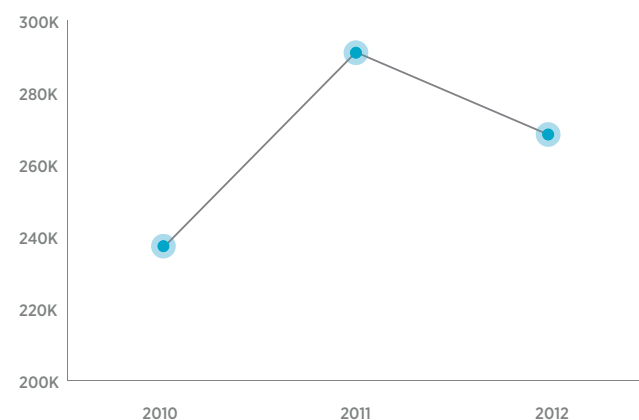
BÉNÉVOLES



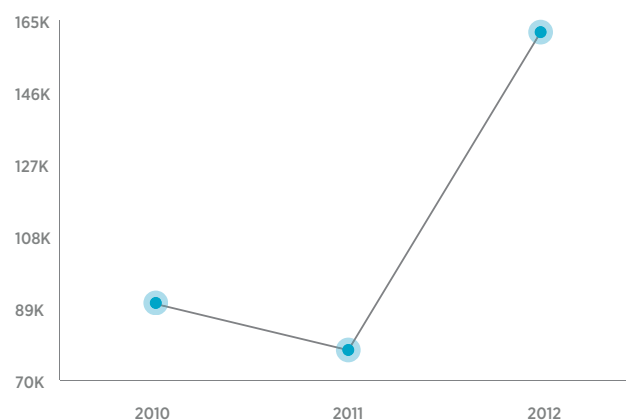
ÉVÈNEMENTS



HEURES DES BÉNÉVOLES



ATTENDEES



LE RÔLE DES MISSIONS LOCALES:

De missions locales, portée et participation

Les Missions locales USGBC organisent d'importants événements éducatifs, liés au militantisme, et fondés sur les principes de la communauté, qui sont destinés à faire progresser les objectifs en termes d'éco-construction dans leurs zones géographiques. En mettant directement en contact les législateurs et les médias, ou en s'engageant pour que les projets communautaires obtiennent leur certification LEED, elles jouent un rôle primordial dans la progression du mouvement.

Voici un aperçu de ce qu'accomplissent les missions locales:

Urban green a publié un plan d'action de l'éco-construction pour que le futur maire de New York amène le mouvement de l'éco-construction au niveau supérieur dans la ville.

Les missions locales de la **région de Détroit** et du **Michigan occidental** ont œuvré conjointement pour mettre au point des événements d'éco-enseignement lors de la Conférence éco-écoles AIA, à Lansing, dans le Michigan, le 25 juin 2013. L'événement a permis d'organiser les Primaires des éco-écoles dans l'état, et la section locale a rédigé un article décrivant la marche à suivre pour aider d'autres missions locales à organiser ce genre d'événements.

Le mission des **portes du Missouri** a organisé son Initiative de construction de bâtiments à haute performance afin d'augmenter la surface d'éco-espaces vérifiés par une tierce partie dans la région de St Louis, et ainsi pu obtenir la signature de 18 commerces locaux souhaitant participer à l'initiative. Leur objectif est d'augmenter la surface d'éco-bâtiments vérifiés par une tierce partie de 50 % d'ici 2014.

178 événements pour les professionnels émergents (PE)

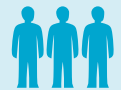
4,305 PE contactés

Les Professionnels émergents sont les leaders du mouvement de l'éco-construction de demain, et comprennent des membres des sections locales qui ont fini leurs études et ont moins de 30 ans.

Chacune des 77 sections locales d'USGBC fait tous les efforts possibles pour répondre aux besoins sociaux et environnementaux de sa région.

- Projets et journées de services communautaires
- Professionnels émergents
- Green Apple Day of Service
- Education à l'éco-construction
- Intégration de projets LEED
- Education relative à LEED
- Militantisme au niveau local et de l'état
- Conférences au niveau local et régional
- Adhésion
- Etudes de recherche

En 2012, les missions locales ont collaboré avec **385** autres organismes pour un total de **19,395** individus.



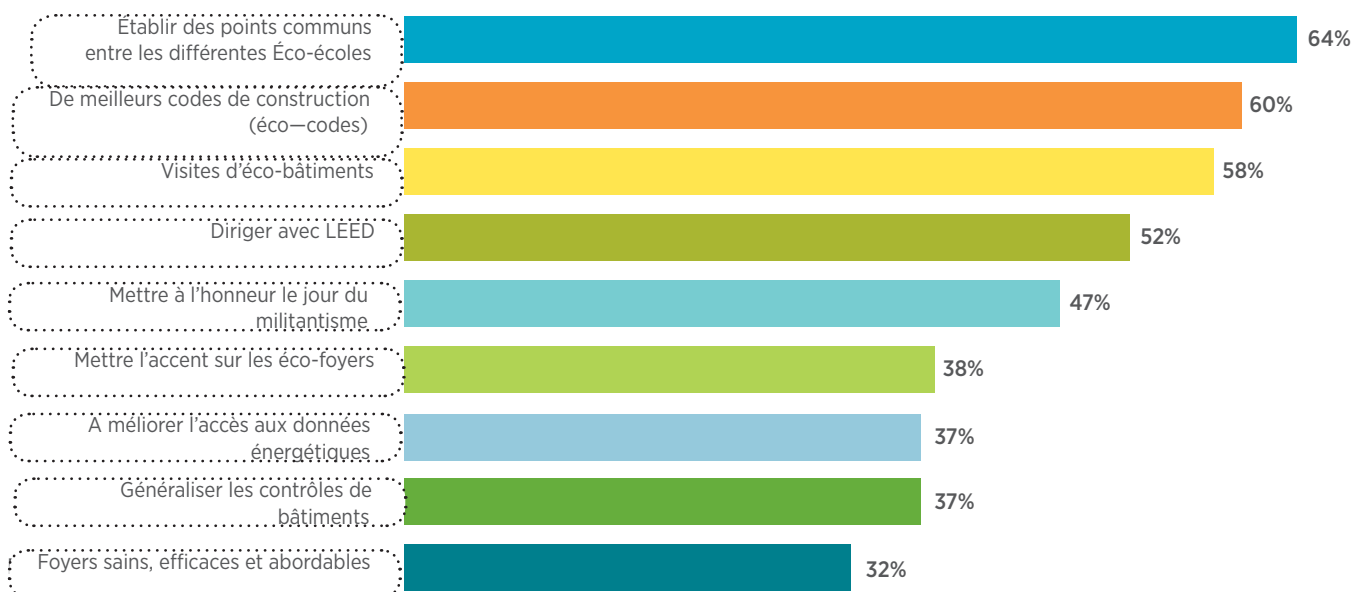
Les missions locales sont entrées directement en contact avec des législateurs **820** fois directement et ont influencé directement la mise en place de **176** mesures législatives.



Les missions locales ont mentionné USGBC dans **2,132** articles rédigés et dans **141** programmes diffusés à la télévision et à la radio.



Initiatives de militantisme de la part des sections locales en cours en 2013



LUMIÈRE SUR UN MEMBRE DE MISSION LOCALE USGBC



Emily Scofield

EDirectrice générale
USGBC Caroline du Nord

Emily est l'une des nombreux leaders de missions locales USGBC, passionnés et engagés. Voici son histoire.

Pouvez-vous décrire le parcours qui vous a conduit à USGBC Caroline du Nord; comment avez-vous commencé sur le terrain de l'éco-construction, et qu'est-ce qui vous a attirée vers la mission locale?

Je me suis toujours intéressée à la protection de l'environnement et mon parcours professionnel m'a fait rencontrer un entrepreneur commercial général en 2008. C'est là que j'ai découvert USGBC et LEED. Après avoir rejoint USGBC-NC (Caroline du Nord), je suis devenue bénévole active, et quand j'ai appris qu'un poste de directeur s'ouvrait, je me suis dit que j'étais la candidate idéale.

À quoi ressemble une "journée type" à USGBC Caroline du Nord?

Je compare une journée type à un magicien qui fait tourner des assiettes sur des pics en bois. Chaque jour, nous traitons une myriade de sujets, et avec une myriade de gens. Nos rôles sont d'éduquer, de promouvoir, de dépanner, et de motiver.

Pouvez-vous nous parler de l'importance des sections locales dans le mouvement de l'éco-construction ?

Cette année tout particulièrement, Les Missions locales se sont fait la voix des gouvernements locaux et des états, et ont également été primordiales dans le développement de

l'éducation et du réseau des professionnels de l'éco-construction.

Quel a été le projet ou l'initiative d'éco-construction le plus stimulant, ou qui a eu le plus d'impact, parmi tous ceux sur lesquels vous avez travaillé avec USGBC Caroline du Nord ?

La maison de l'héritage certifiée LEED, en partenariat avec la Bank of America, USGBC, USGBC-NC, Goodwill et Habitat for Humanity (Habitat pour l'humanité). Ensemble, nous avons construit un foyer en une semaine pendant la Convention du Parti Démocrate à Charlotte, pour mettre en valeur l'accessibilité des prix, et la facilité d'application de LEED.

Comment voyez-vous le futur du mouvement de l'éco-construction ? Que voyez-vous dans votre boule de cristal, et comment cela s'organisera ?

Le mouvement de l'éco-construction évolue avec LEED v4, des systèmes d'évaluations compétitifs, et la législation en faveur et en défaveur de LEED. Le mouvement de l'éco-construction continuera à améliorer l'efficacité et à susciter de grandes attentes à mesure que les communautés se développent en réponse à la croissance démographique, aux ressources limitées et à l'augmentation des coûts.



POUR PLUS DE projets LEED ayant
bénéficié de l'engagement des sections
locales, rendez-vous sur usgbc.org/projects



LUMIERE SUR UN PROJET LEED

Ecole élémentaire James M. Marlowe

New Port Richey, Fla.

Certification LEED pour Bâtiments existant :
Exploitations & Entretien : Argent

Certifié le 27 novembre 2011

Les missions locales sont la preuve vivante que l'engagement de la communauté peut réaliser les objectifs de l'éco-construction. Cela a été le cas lorsque la mission locale d'USGBC de la Côte du Golfe de Floride s'est associée aux Tampa Bay Rays pour faciliter la certification LEED Argent d'une école élémentaire existante, dans le comté de Pasco, première école LEED EB:O&M (Bâtiments existants LEE:Exploitation et Entretien) de l'État de Floride. Construite en 1999 et accueillant environ 500 élèves du jardin d'enfants au CM2, dont 86% peuvent prétendre à des repas à la cantine gratuits ou à tarif réduit, Marlowe Elementary était tout indiquée pour ce projet, initié par la section locale.

Comment ont-ils procédé ? Les Rays ont collecté les fonds et attiré l'attention de la presse, la section locale a fait dont de plus de 600 heures en termes d'engagement de bénévoles, et les écoles du comté de Pasco leur ont même laissé leurs propres locaux et leur personnel pour réaliser l'objectif.

Pour obtenir la certification LEED, les catégories de crédit LEED ont été divisées entre les bénévoles de sorte que chacun travaille un point particulier. Par exemple, les individus qui se concentraient sur les crédits Sites durables ont mis au point ou restauré un paysage indigène. Non seulement ce projet démontre qu'il est possible de reverdir une école existante avec peu de ressources, mais cela a également fourni un projet pour l'avenir à la section locale. L'équipe a compilé toutes les leçons apprises afin d'encourager les autres à trouver le moyen de travailler avec les écoles pour leur permettre d'obtenir une certification pour que tout le monde puisse en bénéficier, et une autre école est en passe d'obtenir sa certification LEED.

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES:

Page 4:

i) NOMBRE DE CHAMBRES CERTIFIEES LEED

Logements collectifs

Nombre de bâtiments certifiés: 1,236

Nombre total d'unités certifiées: 27,507

Nombre moyen de chambres par unité: 2.1

Nombre estimé de chambres: 57,764

Nombre total estimé de chambres: 93,120

Logements individuels

(Cela comprend les maisons mitoyennes et non mitoyennes. Une maison attenante ou en rangée est considérée comme une maison mitoyenne individuelle.)

Nombre de maisons certifiées: 10,714

Nombre moyen de chambres par logement individuel: 3.3

Nombre estimé de chambres: 35,356

ii) OCCUPANTS D'IMMEUBLES

Des données extraites des 4 000 projets LEED v3 certifiés selon les systèmes d'évaluation commerciale principaux (LEED pour les Nouvelles constructions, Intérieurs commerciaux, et Exploitation et Entretien). Ces données incluaient des valeurs pour certains types d'occupants:

Occupants permanents: Personne passant au moins 8 heures par jour dans un bâtiment où ils habitent ou travaillent (employés à temps plein, résidents)

Occupants passagers: Personne passant moins de 8 heures par jour dans un bâtiment (étudiants, acheteurs au détail, visiteurs)

L'échantillon est réparti en groupes selon la taille du projet et le système d'évaluation, et les médianes d'échantillons ont été extrapolées (environ 4 000 projets) à toute la population de projets commerciaux certifiés (plus de 16 000 projets), ce qui a donné le résultat qui suit:

Occupants permanents: plus de 4,3 millions de personnes au total

Occupants passagers: plus de 6,2 millions de personnes au total

Page 8: Professionnels LEED selon les différents secteurs industriels

Architecture - 28,905	Éducateur - 503
Gestion de construction - 9,444	Services d'estimation - 501
Ingénierie mécanique - 5,605	Organismes à but non lucratif - 422
Gestion de projet - 5,037	Assistant chef de projet - 418
Décoration intérieure - 4,935	Juridique - 403
Expertise-conseil - 4,615	Maître d'œuvre - 307
Ingénierie civile - 3,794	Directeur - 226
Entreprise générale - 3,601	Santé et éducation - 225
Ingénierie de la construction - 2,256	Propriétaire d'un bâtiment - 215
Ingénierie électrique - 2,247	Finance - 204
Constructeur - 2,102	Ingénierie plomberie - 191
Étudiant - 2,100	Expertise-conseil en conception urbaine - 179
Environnement - 1,947	Ingénierie électrique - 170
Autres - 1,879	Vente de fournitures - 158
Architecture du paysage - 1,712	Recherche - 152
Gestion des installations - 1,618	Gardiennage/Entretien - 131
Ingénierie des structures - 1,347	Fonctionnaire des codes - 110
Aménageur - 1,180	Rédacteur de descriptif - 105
Gestion des propriétés - 1,086	Courtage - 88
Conception de bâtiments - 1,073	Revente - 70
Immobilier - 1,028	Fournisseur de produits d'entretien - 41
Développeur - 741	Évaluation - 35
Sous-traitant - 733	Gestionnaire des services - 29
Fabrication - 721	Ressources humaines - 23
Mise en service - 624	Presse - 16
Marketing - 525	
Fabrication de produits - 511	

Page 8: Qualifications professionnelles LEED obtenues aux États-Unis

ÉTATS	SOCIETES MEMBRES
CA	11,881
NY	5,997
TX	5,071
IL	4,650
FL	4,620
VA	3,670
GA	3,223
MA	3,196
PA	2,972
CO	2,949
MD	2,643
OH	2,575
WA	2,534
NC	2,432
NJ	2,230
MO	1,771
MI	1,634
MN	1,603
DC	1,528
OR	1,412
AZ	1,332
WI	1,300
TN	1,091
CT	917
IN	883
SC	816
KS	750

ÉTATS	SOCIETES MEMBRES
AL	682
HI	639
UT	553
IA	543
KY	504
NV	497
NE	486
LA	471
OK	394
NM	335
AR	312
ID	255
ME	222
NH	217
MS	201
RI	190
MT	173
AK	166
SD	124
VT	114
DE	107
WV	95
WY	92
ND	67
GU	5
VI	3

Page 9: États et territoires accueillant des sociétés membres

PAYS	# OF PROFESSIONALS
ETATS UNIS	83,120
CANADA	6,361
CORÉE- République de (Sud)	874
CHINE	779
EMIRATS ARABES UNIS	706
HONG KONG	426
INDE	397
ROYAUME-UNI	354
QATAR	318
ITALIE	221
MEXIQUE	221
BRÉSIL	216
ÉGYPTE	214
ESPAGNE	197
LIBAN	166
SINGAPOUR	165
TAIWAN	152
ARABIE SAOUDITE	151
ALLEMAGNE	150
PORTO RICO	137
JAPON	134
COLOMBIE	120
FRANCE	106
THAILANDE	104
TURQUIE	100
POLOGNE	76
CHILI	75
KOWEÏT	73
PHILIPPINES	72
JORDANIE	68
FINLANDE	67
AUSTRALIE	61
SUEDE	56
COSTA RICA	50
ARGENTINE	48
BAHREÏN	46
RÉPUBLIQUE TCHÈQU	43
GUAM	41

PAYS	# OF PROFESSIONALS
VIETNAM	33
IRLANDE	30
MALAISIE	27
PAYS6BAS	27
BARBADE	26
PÉROU	25
DANEMARK	24
GRÈCE	24
SUISSE	24
HONGRIE	22
SERBIE	21
PANAMA	20
ISRAËL	19
BULGARIE	17
RUSSIE	17
AUTRICHE	16
PORTUGAL	16
ROUMANIE	16
TRINITE ET TOBAGO	15
GUATEMALA	12
NOUVELLE-ZÉLANDE	12
OMAN	12
RÉPUBLIQUE DOMINICAINE	11
ILES CAIMAN	10
BERMUDES	9
INDONÉSIE	8
PAKISTAN	8
AFRIQUE DU SUD	8
BELGIQUE	6
CROATIE (Hrvatska)	6
JAMAÏQUE	6
KENYA	6
SLOVAQUIE	6
SRI LANKA	6
VENEZUELA	6
ÉQUATEUR	5

PAYS	# OF PROFESSIONALS
ILES VIERGES (ETATS UNIS)	5
MACAO	4
MAURICE	4
SOUDAN	4
ANTIGUA ET BARBUDA	3
CHYPRE	3
URUGUAY	3
BANGLADESH	2
BELIZE	2
LUXEMBOURG	2
ILES MARIANNES DU NORD	2
SLOVÉNIE	2
RÉPUBLIQUE ARABE DE SYRIE	2
ILES VIERGES (BRITANNIQUES)	2
ALBANIE	1
ARMÉNIE	1
ARUBA	1
BAHAMAS	1
CAMBODGE	1
CAMEROUN	1
SALVADOR	1
ESTONIE	1
GEORGIE	1
GUADELOUPE	1
HONDURAS	1
MONGOLIE	1
MAROC	1
NEPAL	1
NIGERIA	1
NORVEGE	1
SAINT LUCIA	1
TURKMENISTAN	1
UKRAINE	1

ÉTATS	SOCIETES MEMBRES
CA	1,603
NY	820
FL	745
TX	654
IL	560
PA	462
VA	438
MA	424
MD	416
OH	402
GA	348
NC	336
CO	319
NJ	307
MI	290
WA	285
MN	214
MO	201
AZ	199
DC	191
TN	187
CT	181
WI	178
OR	165
IN	151
SC	139
AL	93

ÉTATS	SOCIETES MEMBRES
NV	93
KY	91
HI	90
NM	83
UT	81
AR	76
IA	72
KS	66
LA	63
ID	62
PR	55
NH	53
VT	53
OK	49
RI	44
ME	42
NE	42
MS	35
AK	33
MT	33
DE	25
WV	24
SD	22
WY	22
ND	13
GU	5
VI	3
Null	26

PAYS	SOCIETES MEMBRES
ETATS UNIS	11,664
CA	153
MX	101
CN	66
AE	64
DE	37
PH	37
ES	36
HK	34
QA	33
CO	31
IT	30
BR	28
IN	25
TH	24
SA	22
CL	20
KR	19
SG	18
LB	16
TR	16
EG	15
TW	15
AU	13
CR	11
FR	11
KW	11
GB	10
JP	10

PAYS	SOCIETES MEMBRES
PA	10
MY	9
AR	8
AF	7
FI	7
IE	7
LK	7
PL	6
BB	5
ID	5
IL	5
JO	5
PE	5
PT	5
RU	5
TT	5
ZA	5
AT	4
BD	4
CH	4
DO	4
NL	4
PR	4
SE	4
VN	4
BM	3
CZ	3
EC	3
GR	3

PAYS	SOCIETES MEMBRES
GT	3
KY	3
PK	3
BG	2
ET	2
KE	2
RS	2
AM	1
AN	1
AW	1
BH	1
BN	1
CY	1
EE	1
HU	1
IQ	1
MN	1
MO	1
MU	1
NG	1
NZ	1
OM	1
PS	1
PY	1
RO	1
SK	1
SV	1
UY	1

REMERCIEMENTS

Ce rapport LEED en mouvement n'aurait pas pu voir le jour sans la contributions de membres d'USGBC dont Rick Fedrizzi, Mahesh Ramanujam, Taryn Holowka, Jennifer Easton, Janice Edwards, Nia Lindsey, Cecilia Shuttters, Jeff Kuziemko, Robert Tufts, Dean DiPietro, et d'autres membres de l'équipe.

Merci à Jeffrey C. Hines, Directeur et Président directeur général de Hines – une société membre USGBC niveau Platinum, pour sa présentation inspirante et pour l'engagement de Hines dans l'éco-construction. Pour toutes questions à propos de ce rapport, et pour faire des suggestions sur les prochains rapports de marché, veuillez contacter Taryn Holowka, Vice Présidente Marketing & Communications chez USGBC (tholowka@usgbc.org).

